

Генеральный директор УО

Безман С.В.



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 6

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	225 285,70	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	130 341,50	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	183 678,05	ежедневно	руб/кв.м.	5,55
Техническое обслуживание инженерного оборудования	244 324,63	ежедневно	руб/кв.м.	7,39
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 578,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 977,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	25 307,42	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	96 598,27	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 571,01	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	117 108,86	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 120,10	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	6 120,10	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	13 134,17	ежедневно	руб/кв.м.	0,40
Холодное водоснабжение ОДН	3 918,33	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
Компонент на тепловую энергию ОДН	5 960,26	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Водоотведение ОДН	1 315,30	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 086 339,60</b>	-	-	<b>32,85</b>